

Počet listů: 12

Stavební akce: **HASIČSKÁ ZBROJNICE KVÍTKOVICE**

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro provádění stavby

B. Souhrnná technická zpráva

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

- a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,
- b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,
- d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,
- e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Pozemky stavby se nachází v centrální části místní části Kvítkovice na východním rohu historické návsi na křižovatce ulic Bartošova, U Farmy a Bří Mrštíků. Objekt ze západní strany tvoří akcentované nároží. Severovýchodním směrem na něj navazuje řadová výstavby rodinných domů ul. Bartošova. Konfigurace pozemků je rovinatá.

Jedná se o zastavěné území města. Stávající i nové využití objektu je stejné. Objekt slouží jako hasičská zbrojnice Kvítkovice.

Letecký snímek území stavby



b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je projekčně navržena a bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými v Rozhodnutí.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavba je projekčně navržena a bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými v Rozhodnutí.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Rozhodnutí o výjimkách z obecných požadavků na využívání území nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba je navržena a bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými v Rozhodnutí. Jednotlivá závazná stanoviska jsou doložena v oddíle E. *Dokladová část* projektové dokumentace. Tato část bude předána vybranému zhotoviteli při podpisu SOD a předání tištěné PD.

f) výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Projekt vychází ze závěrů odborného posouzení zpracovaného Ing. Pavlem Slováčkem, které prověřilo technický stav budovy a navrhlo zásady rekonstrukce. V souladu se závěry posouzení návrh počítá s odstraněním objektu A a nahrazením novostavbou, rekonstrukcí vnitřních prostor objektu B a v podstatě bez zásahu ponechává část C.

Inženýrsko-geologický průzkum ani hydrogeologický průzkum nebyly vzhledem k charakteru investice prováděny. Místní podmínky jsou známy a jsou zohledněny v projektové dokumentaci.

Stavebně historický průzkum staveniště nebyl vzhledem k charakteru investice prováděn.

Na pozemku stavby nebyl proveden radonový průzkum. Nejedná se o stavbu s pobytovými a obytnými prostory.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Netýká se.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Dotčené území není evidováno jako poddolované území a nenachází se v záplavovém území. Pozemek není ohrožen sesuvy ani nestabilizovanými náplavami.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navrhovaná investice nemá negativní dopad na okolní pozemky a okolní stavby. Ochrana před negativními vlivy stavby na své okolí bude minimalizace provozu nákladní dopravy v souvislosti se stavbou. Doprava bude omezena na nejmenší možnou míru v dny pracovní a o sobotách. V neděli bude nákladní doprava vyloučena zcela.

Při realizaci stavby se uvažuje s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí:

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb. O odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním. Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálů včetně příjezdu na staveniště,

budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

Dále je při výstavbě omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum.

Nebude prováděna s výjimkou denní údržby údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách.

Hlučné mechanizmy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanizmy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory). Všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrných emisím výfukových plynů.

Negativní dopad stavby při provádění, na životní prostředí, musí být minimalizován. Z tohoto důvodu musí každý potencionální zhotovitel ve své nabídce do výběrového řízení zpracovat stať „minimalizace dopadů stavby na životní prostředí“. Negativní vlivy budou eliminovány.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímě znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyvolává požadavky na asanace.

V místě umístění objektu se nenachází stromová zeleň.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé).

Pozemky s ochranou ZPF nejsou dotčeny.

Pozemky s funkcí lesa nejsou dotčeny.

l) územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Ke stávajícímu objektu hasičské zbrojnice jsou zřízeny dva sjezdy.

Sjezd do stávající garáže v bloku „A“ je z místní komunikace ulice Bartošova. Tento sjezd bude po odstranění původního a výstavbě nového objektu „A“ nevyužíván. Po dohodě s vlastníkem městem Otrokovice, bude sjezd fyzicky zrušen. Povrch sjezdu z ABS bude odstraněn a sjezd bude v pásu zeleně zatravněn a v pásu chodníku doplněn chodníkem.

Sjezd do garáže požární techniky bloku C je z komunikace ul. K farmě. Jedná se o betonovou plochu šířky objektu tj. cca 9,2m. Tento sjezd zůstane zachován bez zásahu.

Podrobně SO 107.

Projekt nově řeší přípojky inženýrských sítí v objektu. Objekt je sice připojen na stávající přípojky vody, kanalizace, nn a plynu. Vzhledem ke skutečnosti, že stáří přípojek (kanalizace), kapacitní nedostatečnost (voda), či pozice na odstraňované části objektu A (plyn, nn), vyvolává nutnost úpravy připojení či zřízení připojení nového.

Projekt počítá s vybudování nové přípojky kanalizace splaškové (SO 103), novou přípojkou vodovodu (SO 104), přípojkou NN (SO 105), úpravou přípojky plynu (SO 106).

Napojení jsou realizována ze severní strany z prostoru ul. Bartošova.

Podrobně viz. SO 103, 104, 105, 106.

Projekt v souladu se současnou legislativou navrhuje vybudovat systém kanalizace dešťové, svádící dešťové vody ze všech střech objektu a ze zpevněných ploch do retenční nádrže. Dešťové vody budou využívány jako užitková voda na splachování WC. Přebytková voda bude zasakována a v extrémním množství přepouštěna regulovaným odtokem do kanalizace.

Podrobně viz. SO 102.

Na stavbu se vztahuje vyhl. č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Podmínky vyhlášky jsou v návrhu splněny.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

03/2025 – Předpoklad zahájení stavebních prací – bude upřesněno v zadávací dokumentaci VŘ
12/2026 – Předpoklad ukončení stavebních prací – bude upřesněno v zadávací dokumentaci VŘ

Podmíněnou investicí vyvolanou odstraněním bloku „A“ je přeložka distribučního vedení nn. Na objektu č.p. 104, bloku A se nachází dva střešníky s vzdušným vedením nn.

Technické a legislativní řešení přeložky nn bude řešeno vlastníkem vedení společností EG.D. na základě uzavřené smlouvy o přeložce mezi společností EG.D. a investorem a vlastníkem objektu.
Nutno řešit s předstihem před plánovaným zahájením stavby!

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Všechny pozemky se nachází v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic [716766].

Parc.č.	druh pozemku	výměra	vlastník
139/1 st	zastavěná plocha a nádvoří	676m ²	město Otrokovice
1280/76	ostatní plocha	230m ²	město Otrokovice
1281/3	ostatní plocha	1284m ²	město Otrokovice

Pozemky na nichž je umístěna stavba, jsou ve vlastnictví investora.

Na pozemku 139/1 st. se nachází objekt č.p. 104 (předmět stavebních úprav) ve vlastnictví investora.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Ochranné pásmo vznikne od přípojek inž. sítí (vody) na p.č. 1280/76.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Projekt vychází ze závěrů odborného posouzení zpracovaného Ing. Pavlem Slováčkem, které prověřilo technický stav budovy a navrhlo zásady rekonstrukce. V souladu se závěry posouzení návrh počítá s odstraněním objektu A a nahrazením novostavbou, rekonstrukcí vnitřních prostor objektu B a v podstatě bez zásahu ponechává část C.

Stavebně historický průzkum staveniště nebyl vzhledem charakteru investice prováděn.

Na pozemku stavby nebyl proveden radonový průzkum. Nejedná se o stavbu s pobytovými a obytnými prostory.

Statické posouzení nosných konstrukcí je součástí oddílu D.1.2.

b) účel užívání stavby,

Stavba slouží (a i po realizaci záměru bude sloužit) k ochraně obyvatel – jedná se o budovu hasičské zbrojnice – objekt občanské vybavenosti.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyly vydány.

e) informaci o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.,

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou v dokladové části dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Nejedná se.

g) navrhované parametry stavby-zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Projektované kapacity

Plocha zastavěná objekty celkem	383,2 m ²
- z toho novostavba část A	204,6 m ²
- z toho stávající část B	86,0 m ²
- z toho stávající část C	92,6 m ²
Užitná plocha celkem	306,8 m ²
- z toho novostavba část A	166,4 m ²
- z toho stávající část B	64,8 m ²
- z toho stávající část C	75,6 m ²
Obestavěný prostor celkem	2476 m ³
- z toho novostavba část A	1432 m ³
- z toho stávající část B	470 m ³
- z toho stávající část C	574 m ³
Zpevněné plochy	150 m ²

h) základní bilance stavby-potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Množství dešťových odpadních vod

Pro výpočet je uvažováno s těmito vstupními parametry:

- 15-ti minutový přívalový déšť $i = 0,030 \text{ l/s.m}^2$
- specifická vydatnost deště 170 l/s.ha
- periodičita $n = 0,5$

Výpočet je proveden dle ČSN 75 6101 čl. 4.3.2.7 a čl. 4.3.2.9

- součinitele odtoku 1,00 střechy
- plocha střech: 383 m^2 (bloky A,B,C) + 68 m^2 (přístřešek ve dvoře) = 451 m^2
- součinitele odtoku 0,8 polopropustné plochy
- plocha dvora, zpevněné plochy: 120 m^2

Celkem dešťové odpadní vody ze střechy objektu:

$$Q_r = i * A_{\text{CELKEM}} * C = 0,03 * 451,0 * 1,00 = 13,53 \text{ l/s}$$

Celkem dešťové odpadní vody ze zpevněných ploch:

$$Q_r = i * A * C = 0,03 * 120,0 * 0,80 = 2,88 \text{ l/s}$$

Při návrhové dešťové srážce bude ze střechy a zpevněných ploch odtékat celkem 16,41 l/s.

Spotřeba vody

Výpočtový průtok studené vody byl stanoven dle ČSN 75 5455 – 2,0l/s.

Roční spotřeba vody je odvislá od intenzity a charakteru provozování objektu.

Směrné čísla roční spotřeby vody : $170 \times 0,5 \times 1 + 1 \times 0,5 \times 80 = 125 \text{ m}^3$

Průměrná denní potřeba : $0,34 \text{ m}^3/\text{d}$

Max. denní potřeba : $12 \text{ m}^3/\text{d}$

Nároky PBŘ : 1x hydrant Q = 0,3 l.s-1.

Splaškové odpadní vody

Celkový objem splaškový odpadních vod se rovná výpočtu potřeby vody pro daný objekt.

Výpočtový průtok studené vody byl stanoven dle ČSN 75 5455 – 2,0l/s.

Směrné čísla roční spotřeby vody : $170 \times 0,5 \times 1 + 1 \times 0,5 \times 80 = 125 \text{ m}^3$

Průměrná denní potřeba : $0,34 \text{ m}^3/\text{d}$

Max. denní potřeba : $12 \text{ m}^3/\text{d}$

Spotřeba nn

Osvětlení:	Pi = 3 kW
Standardní elektrické spotřebiče:	Pi = 18 kW
Vzduchotechnika:	Pi = 10 kW
Součtový instalovaný příkon:	Pi = 31 kW

Emise

Emise nebudou produkovány.

Spotřeba plynu

Tepelný výkon pro SO 101 byl stanoven dle ČSN EN 12831 oblastní teplotu -15°C

Max. hodinová spotřeba : $3,5 \text{ m}^3/\text{h}$

Předpokládaná roční spotřeba : $3600 \text{ m}^3 / 36 \text{ MWh}$

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pozemek stavby je rovinatý.

Na ohraničené ploše staveniště budou umístěny sklady materiálů, mobilní buňky, mobilní WC, sklady materiálů a pracovní prostory k míchání směsí. Rozmístění si určí dodavatel stavby dle svého plánu organizace výstavby. Pozemek je dostupný pro běžnou mechanizaci použitelnou pro tento druh stavby. Staveniště bude ohrazeno. Pro sklad materiálu bude využit pozemek Investora. Příjezd a přístup k objektu je z jižní strany z komunikace ul. U Farmy.

Řešení zásobování stavby nákladními automobily bude projednáno a odsouhlaseno mezi dodavatelem a Investorem především s ohledem na zachování průjezdnosti komunikace. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré zákonné předpisy týkající se bezpečnosti práce. Výstavba bude zajištěna oprávněnou organizací nebo osobou ve smyslu stavebního zákona.

Odvodnění staveniště

Odvodňovací poměry jsou stávající a investicí se nemění

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a přístup k objektu je z jižní strany z komunikace ul. U Farmy. Vstup na pozemek je zajištěn v místě příjezdové komunikace. Při provozování dopravy je nutné dbát stávajících dopravních značení. Před prováděním jakýchkoliv prací bude provedeno vytýčení inženýrských sítí.

Pokud by došlo ke kolizi stavby se stávajícími trasami inženýrských sítí bude provedena přeložka sítí po vzájemné dohodě s majitelem sítě.

Zdroj elektro bude zajištěn staveništní přípojkou – zajistí dodavatel stavby.

Zdroj vody bude do doby vybudování přípojek vody zajištěn z mobilních nádob.

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při organizaci výstavby budou zohledněny skutečnosti umístění stavby v blízkosti okolních objektů, především rodinného domu č.p. 53, na něhož stítovou stěnu stavba navazuje.

Dále se jedná především o opatření omezující dopady stavby z hlediska prašnosti, vibrací, bezpečnosti provozu v okolí stavby,...

Při stavební činnosti je nutno dodržovat povolené hladiny hluku stanovené NV č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (hygienický limit je 65 dB/A v době od 7:00 hod. do 21:00 hod.).

Noční provoz a nedělní provoz na staveništi bude vyloučen.

Při výstavbě budou používány mechanizační prostředky a zařízení (nákladní vozidla apod.) se zvýšenou hlukovou zátěží. Tyto vlivy budou působit pouze po omezenou dobu výstavby objektu a lze je hodnotit jako nepodstatné.

Prašnost bude eliminována ochranným zajištěním prostor se zdroji prašnosti, popř. skrápěním nebo vodní clonou, např. řezání cihel, a bet. dlažby.

Bude omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum, nebude prováděna s výjimkou denní údržby, údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory). Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Zhotovitel musí zajistit, aby výjezdem vozidel ze stavby nedocházelo ke znečišťování komunikací a pokud k tomu z nějakého dojde, musí bezodkladně zajistit jejich očištění. Vnitřní komunikační propojení v areálu stavby bude řešeno dle potřeb zhotovitele a jeho subdodavatelů a rovněž tak v souvislosti s využívanou mechanizací (autojeřáb). V případě příjezdu a odjezdu velkých jízdních souprav je povinností zhotovitele zajistit bezpečnost provozu dostatečným počtem poučených osob, které mohou krátkodobě zajistit organizaci dopravy na komunikaci, aby nedocházelo k nebezpečným havarijním situacím.

Celé staveniště bude ohrazeno. Velikost staveniště je cca 25x25m.

Zásady organizace výstavby a situaci zařízení staveniště si zpracuje vybraný zhotovitel především s ohledem na:

- napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, případně vliv tohoto napojení na stávající veřejné komunikace, náhradní pěší trasy
- zábory pro staveniště – umístění zařízení staveniště, místa pro parkování stavební techniky, vozidel stavby, plochy skladů materiálů, ...

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního předpisu č. 502/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 k tomuto nařízení.

Staveniště bude oploceno. Záměr nevyvolává požadavky na asanace. Částečné demolice stavebních objektů jsou součástí hlavního stavebního objektu SO 101.

Součástí objektů inženýrských sítí jsou:

SO 102	Kanalizace dešťová se zasakováním
SO 103	Kanalizace splašková
SO 104	Přípojka vodovodu
SO 105	Přípojka nn
SO 106	Úpravy přípojky plynu vč. plynoinstalace

Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Pro výstavbu přípojek inženýrských sítí a komunikací a zpevněných ploch bude zábor a ohraničení staveniště operativně upravován dle požadavku stavby.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během stavby a montáže musí být s odpady nakládáno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. O odpadech a příslušnými prováděcími předpisy, zejména Vyhláška MŽP O podrobnostech nakládání s odpady.

Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Veškerá zemina, která bude vytěžena, je dočasně uskladněna na pozemku Investora. Část zeminy bude použita pro zásypy, násypy a terénní úpravy. Přebytková zemina v objemu bude odvezena dodavatelem stavby a uložena v souladu s právními předpisy.

Pod půdorysem stavby (travnatá plocha ve dvoře) bude v místě výskytu sejmuta ornice v celkové tl. 200mm. Ornice bude zemina odvezena dodavatelem stavby a uložena v souladu s právními předpisy.

Ochrana životního prostředí při výstavbě

Požadavky na ochranu životního prostředí jsou v projektu respektovány.

Při výstavbě je uvažováno s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí: Bude omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum, nebude prováděna s výjimkou denní údržby, údržba mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory). Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Zhotovitel musí zajistit, aby výjezdem vozidel ze stavby nedocházelo ke znečišťování komunikací a pokud k tomu z nějakého dojde, musí bezodkladně zajistit jejich očištění. Vnitřní komunikační propojení v areálu stavby bude řešeno dle potřeb zhotovitele a jeho subdodavatelů a rovněž tak v souvislosti s využívanou mechanizací (autojeřáb). V případě příjezdu a odjezdu velkých jízdních souprav je povinností zhotovitele zajistit bezpečnost provozu dostatečným počtem poučených osob, které mohou krátkodobě zajistit organizaci dopravy na komunikaci, aby nedocházelo k nebezpečným havarijním situacím.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního předpisu č. 502/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č.1 tohoto nařízení. Projektová dokumentace splňuje požadavky zákona č. 523/2002, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí NV 361/2007, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Při provádění stavebně-montážních prací je nutné dodržet správné technologické postupy ve smyslu technologických pravidel, za jejichž zpracování odpovídá zhotovitel stavby. Vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění stavby. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků, předávání pracovišť zhotovitelům a

provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dále upozorňuje zpracovatel dokumentace zhotovitele stavby na nutnost zamezit možnosti přístupu nepovolaných fyzických osob a hlavně dětí na staveniště a nutnost zpracování podrobného projektu POV pro realizaci stavby zkoordinovaného s odsouhlaseným časovým harmonogramem prací. Pracovníci zhotovitele stavby budou podrobně seznámeni před započítím výstavby se závaznými předpisy pro organizaci bezpečné práce. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem právnickou, nebo fyzickou osobou oprávněnou k podnikání, která má stavební nebo montážní práce v předmětu své činnosti povolené podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky správců veškerých inženýrských sítí, které jsou součástí stavebního povolení. Všechny fyzické osoby pohybující se s vědomím stavby po staveništi a to nejen pracovníci zhotovitelů, musí být řádně proškoleny, v rozsahu působnosti a své pracovní činnosti na staveništi a vybaveny patřičnými ochrannými pomůckami. Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi v průběhu výstavby plně zodpovídá zhotovitel stavby a jím pověřené osoby. Stavba musí být provedena podle schválené projektové dokumentace. Změny oproti schválenému projektu musí být do příslušné dokumentace zaznamenány a odsouhlaseny stavebním úřadem. Dodavatel (zhotovitel stavby) a technologie musí provést její realizaci v odpovídající kvalitě při dodržování požadovaných vlastností a parametrů. Dodavatel stavby zodpovídá za respektování všech předpisů, včetně předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení chránící život a zdraví osob.

Povinnosti zhotovitele stavby na staveništi

Zhotovitel stavby odpovídá za plnění svých povinností, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb. a NV č. 362/2005 Sb.) Povinnosti zhotovitele (i podnikajících fyzických osob, které pracují na staveništi jako zhotovitelé a osobně zde pracují) je spolupodílet se na zabezpečení bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a pracovních podmínek, postupovat případně **v dohodě s koordinátorem BOZP** a ve spolupráci s ostatními zhotoviteli a jinými osobami a činit příslušná potřebná opatření. Základní povinnosti zhotovitele vůči svým zaměstnancům a dalším osobám jsou vymezené ZP, zejména § 101 až § 103. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Strojní a technická zařízení, dopravní prostředky a nářadí musí být vybaveny ochrannými zařízeními a musí být pravidelně a řádně udržovány a kontrolovány. Pracovní podmínky musí odpovídat bezpečnostním a hygienickým požadavkům. Zhotovitel je povinen jmenovat u každé pracovní skupiny vedoucího práce, a to i v případě, že se jedná o dvoučlennou skupinu. Vedoucímu pracovní skupiny musí stanovit odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci celé skupiny. O svých povinnostech a právech musí být vedoucí skupiny řádně poučen ještě před zahájením prací. Zhotovitel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, proti propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení a zajištění jejich provádění :

- na pracovištích a přístupových komunikacích nacházející se v libovolné výšce nad vodou nebo nad látkami ohrožujícími v případě pádu život nebo zdraví osob například popálením, poleptáním, akutní otravou, zadušením

- na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud na nimi volná hloubka přesahuje 1,5m.

Při práci na střeše je nutné chránit pracovníky ohrožené pádem ze střešních pláštů na volných okrajích, sklouznutím z plochy střechy a ohrožené propadnutím střešní konstrukcí. Ochrana proti pádu ze střechy musí být zajištěna nejen po celém obvodu střechy, ale i u světlíků, technologických a jiných otvorů.

Především je třeba zabezpečit:

Jednotlivá staveniště je zhotovitel povinen řádně oddělit od stávajícího provozu provozovatele. Náklady na zřízení jsou zohledněny v nákladech stavby. Stavba musí být zabezpečena proti vstupu nepovolaných osob. Způsob zajištění a rozměry technických konstrukcí musí odpovídat povaze prováděných prací, předpokládanému namáhání a musí umožňovat bezpečný průchod. Výběr vhodných přístupů na pracoviště musí odpovídat četnosti použití, požadované výšce místa práce a době jejího trvání. Zvolené řešení musí umožňovat evakuaci v případě hrozícího nebezpečí. Práce ve výškách a nad volnou hloubkou nesmí být zahájena, dokud nejsou provedena opatření proti pádu.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných osob. Náklady na zřízení jsou zohledněny v nákladech stavby.

Před bouracími pracemi bude ve staveništi vypnut rozvod elektrické energie a vody. Bude využíváno staveništních rozvodů energie. Vlastní bourací práce je povinen dodavatel stavby provádět dle projektové dokumentace tak, aby nebyla narušena statika objektu, nebo jeho částí neurčených k bourání (nepředvídané sesuvy a zřícení konstrukcí s následnými úrazy pracovníků stavby). V případě nutnosti je dodavatel stavby povinen konzultovat postupy bouracích prací se statikem. Při aplikaci omítek, maleb a nátěrů se musí dodržovat technologický postup uvedený na obalu nebo v dokumentaci k danému typu omítky.

Klempířské práce při okraji střechy je nutno provádět ze stabilní konstrukce, nebo ze střechy při použití OOPP k zachycení pádu. Je zakázáno shazovat plechové prvky ze střechy.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není dotčeno.

Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Budou zpracovány zhotovitelem stavby.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí zákonem 178/2001, kde se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, doplněné nařízením vlády č. 523/2002, 362/2005 a 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Za uspořádání staveniště nebo pracoviště odpovídá zhotovitel, kterému bylo staveniště nebo pracoviště předáno a který je převzal. V zápisu z předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Provozování strojů a zařízení technologického celku bude v souladu s obecně platnými, závaznými předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., v platném znění, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., nařízení vlády 378/2001 Sb., nařízení vlády č. 178/2001 Sb., vyhláška č. 48/1982 Sb., ve znění vyhlášky č. 192/2005 Sb., návody od výrobce včetně provozní dokumentace. Provozovatel identifikuje, a vyhodnotí možná rizika ohrožení zdraví při provozu strojů a zařízení. S riziky a ostatními předpisy budou prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a zařízení a pracovníci údržby a kontroly. Jejich znalosti budou ověřeny. Při provádění prací musí být dodrženy veškeré zákony a předpisy, zejména zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci 309/2006 Sb., a s ním související předpisy 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. Pracovní podmínky musí odpovídat bezpečnostním a hygienickým požadavkům. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Strojní a technická zařízení, dopravní prostředky a náradí musí být vybaveny ochrannými zařízeními a musí být pravidelně a řádně udržovány a kontrolovány. Vstupní koridory do objektu musí být zajištěny proti úrazu.

Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Budou stanoveny v zadávací dokumentaci výběrového řízení na zhotovitele stavby.

j) orientační náklady stavby.

Náklad stavby byl vyčíslen položkovým rozpočtem v soustavě RTS - viz. oddíl rozpočet.

V Napajedlech dne 30. 9. 2024

Vypracoval: Ing. arch. Michal Hladil